



## Nuovo Bilocale con Terrazza a Due Passi dal Mare

Albenga - Situato in **Posizione Strategica** nello **Scacchiere Ingauno**, a **Soli 200 Metri** dalle **Spiagge**, **Comodissimo** a **Tutti i Servizi** ed alle **Infrastrutture**, proponiamo in **Esclusiva di Vendita**, **Nuovo Bilocale** con **Terrazza a Due Passi dal Mare**.

Situato al **Terzo Piano** di **Ottima Palazzina** dotata di **Ascensore** al **Piano**, internamente si compone di ingresso su disimpegno, soggiorno con cucinino separato, camera da letto matrimoniale, bagno finestrato e ripostiglio. Completano la proprietà lo Splendido Terrazzo



MC Immobiliare - Piazza Paccini 11 | 17031 Alassio SV |  
Italia - P.Iva: 01705840096

Angolare ed il **Posto Auto Privato Condominiale**.

La dimora è dotata di **Riscaldamento Autonomo** con **Sistemi di Climatizzazione** gestibili tramite **Wi-fi** e applicazioni per **Garantire Basse Spese di Gestione**.

Il Bilocale è in **Fase di Ristrutturazione** e verrà consegnato una volta ultimato.



MC Immobiliare - Piazza Paccini 11 | 17031 Alassio SV |  
Italia - P.Iva: 01705840096

.....  
**Prezzo: € 165.000**  
.....

**Tipologia:**

Appartamento Mono-Bilocale

Data annuncio:	10/12/2021	Superficie:	55 mq
Stato immobile:	Nuovo	Tipo di cucina:	Cucinino
Piano immobile:	3	Camere:	1
Cod.Agenzia:	B-16	Bagni:	1
Vani:	2	Ripostigli:	n.d.
Balconi:	n.d.	Riscaldamento:	Autonomo
Terrazzi:	1	Arredi:	n.d.
Giardino:	n.d.	Panorama:	Aperta
Ascensori:	Si	Classe energetica:	B
Box:	n.d.	Posti Auto:	1